

**HONORAIRES TRANSACTION  
BAREME RESERVE AUX PARTICULIERS  
Applicable à compter du 01/10/2023**

Montant du prix de vente T.T.C. Honoraires inclus		TTC
De 0 € à 30 000 €	3 000 €	
De 30 001 € à 60 000 €	6 000 €	
De 60 001 € à 80 000 €	7 000 €	
De 80 001 € à 100 000 €	8 000 €	
De 100 001 € à 120 000 €	9 000 €	
De 120 001 € à 140 000 €	10 000 €	
De 140 001 € à 160 000 €	11 000 €	
De 160 001 € à 180 000 €	12 000 €	
De 180 001 € à 200 000 €	13 000 €	
De 200 001 € à 225 000 €	14 000 €	
De 225 001 € à 250 000 €	15 000 €	
De 250 001 € à 275 000 €	16 000 €	
De 275 001 € à 300 000 €	17 000 €	
De 300 001 € à 325 000 €	18 000 €	
De 325 001 € à 350 000 €	19 000 €	
De 350 001 € à 375 000 €	20 000 €	
De 375 001 € à 400 000 €	21 000 €	
De 400 001 € à 425 000 €	22 000 €	
De 425 001 € à 450 000 €	23 000 €	
De 450 001 € à 475 000 €	24 000 €	
De 475 001 € à 500 000 €	25 000 €	
Supérieur à 500 000 €	5%	

Honoraires T.T.C. maximum à la charge du vendeur (sauf convention contraire) T.V.A. au taux en vigueur de 20%

**HONORAIRES DE L'AGENCE  
BAREME SERVICE LOCATION/ GESTION  
Applicable à compter du 01/10/2023**

Zone géographique dans laquelle est situé le bien à louer : "zone très tendue" année de référence 2014. Prix au mètre carré de surface habitable concernant les horaires de visite, de constitution de dossier du locataire et de rédaction du bail : 12 € TTC. Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3 € TTC.

Honoraires à la charge du locataire	Zone très tendue	Zone tendue
Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction de bail	12 €/m <sup>2</sup> TTC	10 €/m <sup>2</sup> TTC
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3 €/m <sup>2</sup> TTC	3 €/m <sup>2</sup> TTC
Honoraires à la charge du bailleur	Zone très tendue	Zone tendue
Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction de bail	12 €/m <sup>2</sup> TTC	10 €/m <sup>2</sup> TTC
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3 €/m <sup>2</sup> TTC	3 €/m <sup>2</sup> TTC
Honoraires à la charge du locataire/bailleur	Parking/ Box	
Honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction de bail	120 € TTC	
Honoraires de réalisation de l'état des lieux		
Honoraires de gestion		
Service initial	Service confort	Service privilège
6,00 % TTC	7,00 % TTC	8,00 % TTC