

## Barème d'honoraires\*

Actualisé au 20/02/2023

\*Prix maximum par prestation

### TRANSACTION

TVA en vigueur : 20%

#### Honoraires de négociation

(Vente d'habitation, stationnement, terrain à bâtir)

Montant TTC à la charge du vendeur – Le barème est à appliquer par tranche cumulative

Assiette	HT	TTC
De 0 à 65 000 €	8,33 %	10 %
De 65 001 € à 95 000 €	7,08 %	8,5%
95 001 € et au-delà	4,17 %	5%

Avec un minimum de facturation de 3 500 €

### LOCATION

#### Honoraires de location\*

(Montant TTC identique pour chacune des parties, **baillieur et locataire**)

*L'ensemble des honoraires est plafonné à un mois de loyer charges comprises	Visites, constitution du dossier, rédaction du bail	Réalisation d'état des lieux de sortie
Appartement, maison	7 € ttc /m <sup>2</sup>	3 € ttc/m <sup>2</sup>

Frais d'entremise et de négociation (à la charge exclusive du bailleur) **1%** du loyer annuel hors charges

Location stationnement (frais partagés de moitié entre chaque parties) **112 € TTC**

### GESTION LOCATIVE

#### Forfaits

(Montant exprimé en % TTC de l'encaissement)

Service Initial	7,20%
Service Confort	8,40%
Service Privilège	9,60%

#### Autres services

Forfait gestion de garage	14,40 % TTC des sommes encaissées
Forfait baux commerciaux	8% TTC du loyer annuel hors charges
Options et prestations hors forfait	Consultable sur demande

### AUTRES PRESTATIONS

Détail des prestations et prestations spécifiques

[Nous consulter](#)