



Vallée de Chevreuse

**BAREME HONORAIRES**

## Barème Transaction

### Par tranche cumulée

<b>5 000 € jusqu'à 46 000 €</b>
<b>7 % de 46 001 € à 100 000 €</b>
<b>6,5 % de 100 001 à 130 000 €</b>
<b>6 % de 130 001 à 160 000 €</b>
<b>5,5 % 160 001 à 200 000 €</b>
<b>5 % à partir de 200 001 €</b>

Les prix affichés sont commissions incluses

## Location

### Honoraires à la charge du locataire

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	8 € / m <sup>2</sup> TTC
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3 € / m <sup>2</sup> TTC

### Honoraires à la charge du bailleur

Honoraires d'entremise et de négociation	<ul style="list-style-type: none"><li>- Loyer ≤ 650 € &gt; 12 %*</li><li>- Loyer ≤ 900 € &gt; 10 %*</li><li>- Loyer ≤ 1100 € &gt; 8 %*</li><li>- Loyer &gt; 1100 € &gt; 6 %*</li></ul> <p style="text-align: right;"><i>* du loyer annuel</i></p>
Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	8 € / m <sup>2</sup> TTC
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3 € / m <sup>2</sup> TTC