

CENTURY 21

Centre Habitat

5 Place Michelet

37000 TOURS

Tél : 02 47 20 21 21

E-mail : tours@century21.fr



HONORAIRES TTC au 10 mai 2023 (TVA 20%)

TRANSACTIONS

Mandats simples, Mandats Confiance.

De 0 à 50 000 €	Forfait 4 500 €
De 50 001 à 100 000 €	8 %
De 100 001 à 150 000 €	7,5 %
De 150 001 à 200 000 €	7 %
De 200 001 à 250 000 €	6 %
De 250 001 à 350 000 €	5,5 %
De 350 001 à 450 000€	5%
Supérieur à 450 001 €	4,5 %

Les honoraires sont en charge vendeur sauf disposition particulière

Parking : Forfait de 2 500 € TTC

Avis de valeur : 180 € T TC

LOCATIONS HABITATIONS (loi de 1989 / loi ALUR)

Honoraires TTC (TVA 20%)	Bailleur	Locataire
D'entremise et de négociation	Forfait de 60 € TTC	/
De visite, de constitution de dossier, de rédaction du contrat	Surface < 40 m ² : 75 % du Loyer CC Surface ≥ 40 m ² : 8€/m²	8 €/m2
D'état des lieux d'entrée	Surface < 40 m ² : 25 % du Loyer CC Surface ≥ 40 m ² : 3€/m²	3 €/m2

Avenant au bail : 150 € TTC

LOCATIONS DE LOCAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS

Bail commercial ou professionnel : 30 % HT du loyer annuel

Frais Gestion HT augmenté de la TVA 20 %

Service Initial : 7 %	Service Confort : 8 %	Service Tout inclus : 12 %
-----------------------	-----------------------	----------------------------

Forfait gestion de stationnement (si stationnement seul) : 12 %

Pour connaître les prestations suivant les forfaits, veuillez nous contacter

Sarl au capital de 5000 € - R.C.S Tours 808 254 692

Carte T & G : n° CPI 3701 2015 000 000 250 délivrée par la CCI Touraine - Caisse de Garantie : GALIAN

www.century21-centre-habitat-tours.com

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante