

**TRANSACTION VENTE**

<b>PRIX DE VENTE (EUROS)</b>	<b>HONORAIRES (TTC)* MANDAT « SIMPLE »</b>	<b>HONORAIRES (TTC)* MANDAT « CONFIANCE »</b>
De 0 € à 49.999 €	4.000 €	3.500 €
De 50.000 € à 99.999 €	8.000 €	7.000 €
De 100.000 € à 159.999 €	9.000 €	8.000 €
De 160.000 € à 699.999 €	5,5 %	5 %
De 700.000 € à 999.999 €	5 %	4,5 %
De 1.000.000 € à 1.499.999 €	4,5 %	4 %
De 1.500.000 € à 2.000.000 €	4 %	3,5 %
Au-delà de 2.000.000 €	3,5 %	3 %

Les honoraires de transaction affichés ci-dessus sont exprimés Toutes Taxes Comprises (TTC)\* et sont à la charge du vendeur (sauf dans le cas de successions, où ils sont à la charge de l'acquéreur).

**LOCATION****A la charge du bailleur :**

Honoraires d'entremise et de négociation	5 € / m <sup>2</sup> TTC*
Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail.	12 € / m <sup>2</sup> TTC*
Honoraires de réalisation de l'état des lieux.	3 € / m <sup>2</sup> TTC*

**A la charge du locataire :**

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail.	12 € / m <sup>2</sup> TTC*
Honoraires de réalisation de l'état des lieux.	3 € / m <sup>2</sup> TTC*

Rédaction et signature d'un avenant au bail : 240 € TTC\* à la charge du demandeur.

**ACTES ISOLÉS**

Les frais d'actes isolés s'élèvent à 500 euros TTC \* et sont à la charge du demandeur.

\* Taux de TVA en vigueur : 20 %

CENTURY 21 Agence du Château

SAS au capital de 60.000 € - SIRET : 833 549 538 00019 – Code APE : 703A

Carte Professionnelle Transaction n° CPI 9201 2018 000 023 654

Garantie Financière : VERSPIEREN, 8 avenue du Stade de France - 93218 La Plaine Saint-Denis