



# CENTURY 21

Grisol Immobilier

[www.century21-grisol-st-gervais.com](http://www.century21-grisol-st-gervais.com)



## HONORAIRES DE TRANSACTION AU 01 AVRIL 2022

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC MAXIMUM PRATIQUÉES (Mandat simple)	HONORAIRES TTC MAXIMUM PRATIQUÉES (Mandat confiance) *
De 0 à 50.000 €	Forfait 3.500 €	Forfait 3.500 €
De 50.001 € à 300.000 €	7 %	6 %
De 300.001 € à 450.000 €	6,5 %	5,5 %
De 450.001 € à 750.000 €	6 %	5 %
De 750.001 € à 1.000.000 €	5,5 %	5 %
Au-dessus de 1.000.001 €	5 %	5 %
Terrains	7 %	6 %

Tous nos mandats sont établis à la charge vendeur.

\* (Mandat de vente exclusif)

Les mêmes honoraires seront appliqués dans le cadre d'un mandat de recherche (honoraires charge acquéreur).

### ❖ EVALUATIONS IMMOBILIERES

- Offerte dans le cadre d'une mise en vente
- 450 € TTC dans tous les autres cas (A déduire des honoraires si réalisation de la vente)

**L'agence ne détient pas de fonds**



AGENCE IMMOBILIERE CENTURY 21 Grisol Immobilier

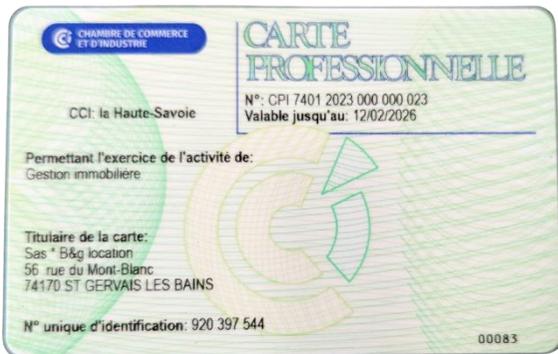
56, rue du Mont Blanc – 74170 SAINT GERVAIS LES BAINS - Tél. +33 4 50 21 90 00 — [grisolimmobilier@century21.fr](mailto:grisolimmobilier@century21.fr)

S.A.R.L B&G Immobilier – capital 5.000€ - Gérant : Philippe GRISOL – 750 895 559 RCS Annecy - Code APE 68.21Z – Carte professionnelle CCI Hte Savoie n° 7401 2018 000 034 066

TVA intracommunautaire n° FR 750 895 559 00011

Adhérent à la caisse de garantie financière GALIAN et assuré responsabilité civile





# CENTURY 21

Grisol Immobilier

[www.century21-grisol-st-gervais.com](http://www.century21-grisol-st-gervais.com)



## HONORAIRES DE LOCATION AU 01 MAI 2023

### LOCATION SAISONNIERE :

**HONORAIRES A LA CHARGE DU LOCATAIRE INCLUS DANS LE PRIX DE LOCATION : 20% TTC du prix propriétaire**

### **FORFAIT MENAGE INCLUS DANS LE PRIX DE LOCATION :**

3 Pièces : de 150 € à 210 €

4 Pièces : 180 € à 250 €

5 pièces et + : de 210 € à 300 €

Chalet : de 250 € à 600 €

**TAXE DE SEJOUR 2023 SUR LA COMMUNE DE SAINT-GERVAIS-LES-BAINS :** Due par toute personne majeure et par nuitée

Logement non-classé : (5% X prix nuitée / nombre de personnes total dans le logement)

Logement classé 1 Etoile : 0.80 €

Logement classé 2 Etoiles : 0.90 €

Logement classé 3 Etoiles : 1.50 €

Logement classé 4 Etoiles : 2.40 €

**Frais de dossier :** 25 € TTC, à la charge du locataire

**Heure de ménage facturée en supplément :** Suivant facturation de la société prestataire, à la charge du propriétaire ou du locataire

**Frais d'inventaire :** 40 € TTC de l'heure, à la charge du propriétaire

**Frais de vacation :** 75 € TTC de l'heure, à la charge du propriétaire ou du locataire



**AGENCE IMMOBILIERE CENTURY 21 Grisol Immobilier**

56, rue du Mont Blanc – 74170 SAINT GERVAIS LES BAINS - Tél. +33 4 50 21 90 00 — [grisolimmoibilier@century21.fr](mailto:grisolimmoibilier@century21.fr)

S.A.R.L B&G Immobilier – capital 5.000€ - Gérant : Philippe GRISOL – 750 895 559 RCS Annecy - Code APE 68.21Z – Carte professionnelle CCI Hte Savoie n° 7401 2018 000 034 066

TVA intracommunautaire n° FR 750 895 559 00011

Adhérent à la caisse de garantie financière GALIAN et assuré responsabilité civile

